

Z á p i s n i c a

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladcoch, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. októbra 2024 v malej zasadace Obecného úradu v Ladcoch.

Prítomní poslanci: František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Katarína Filiačová, MUDr. Roman Chovanec, Ing. František Meliš

Ospravedlnení poslanci: Milan Fábik, Ing. Peter Bračík

Ďalej boli prítomní: Dominik Košťalik, starosta obce
Lubica Šedíková, zapisovateľka
Ing. Mgr. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce
Ing. Zuzana Malovcová Seidl, správa daní a poplatkov
Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Schválenie Dodatku k nájomnej zmluve o nájme časti pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce
7. Pripomienky a návrhy
8. Ukončenie zasadnutia

PRIEBEH ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.

Konštatoval, že :

- a) zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- b) podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrhy na uznesenia z konaného zastupiteľstva:

Ing. Bohuslava Drozdová, MUDr. Roman Chovanec, Iveta Laskovičová

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Katarína Fíliáčová, František Meliš

Písaním zápisnice bola určená: Ľubica Šedíková

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce volí návrhovú komisiu v zložení:
Ing. Bohuslava Drozdová, MUDr. Roman Chovanec, Iveta Laskovičová

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

3. Schválenie návrhu programu rokovania

Starosta obce požiadal poslancov o doplňujúce návrhy k programu uvedenému v pozvánke. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom. Starosta obce navrhol, aby bol program vedený podľa pozvánky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Ing. Monika Prekopová, hlavná kontrolórka obce Ladce informovala o prijatých uzneseniach na zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 18.9. 2024 a ich plnenie. *Predložený materiál je súčasťou zápisnice.*

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ladce konaného dňa 18.9.2024.

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

5. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. Zuzana Malovcová Seidl, referentka správa daní a poplatkov informovala poslancov o Návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN bude zverejnený zákonom stanovenej lehote na úradných tabuliach a webovej stránke obce Ladce na pripomienkovanie.

Z dôvodu k výraznému rastu vstupných nákladov, ktoré zahŕňa biologicko – mechanickú úpravu odpadu pred uložením na skládku, zvýšenou sadzbou DPH a so zreteľom na očakávanú mieru inflácie 5% je potrebné zvýšiť poplatok za komunálny odpad z 35 eur na 38 eur na osobu za kalendárny rok.

Predložený materiál tvorí prílohu zápisnice.

Navrhované nové úpravy VZN:

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Čl. 11

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku sa určuje za osobu a jeden kalendárny deň, alebo za jeden liter komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
2. Obec Ladce (ďalej len „správca poplatku“) stanovuje sadzbu poplatku nasledovne: pre fyzickú osobu, ktorá má v obci Ladce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie
0,1042 (38 €/rok) eur/ osoba/ kalendárny deň

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce

- a) berie na vedomie** návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) prerokovalo** návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

6. Schválenie Dodatku k nájomnej zmluve o nájme časti pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Milana Pajera a manželky Ing. Andrei Pajerovej o schválenie nájmu pozemku o výmere 25 m² na umiestnenie plechovej garáže z pozemku KNC 1171, k.ú. Ladce. Pozemok sa nachádza pri bytovom dome č.464/21, Pod hájom Ladce. 25 m² bude z pozemku, ktorý má p. Pajer s manželkou v nájme od roku 2021 o výmere 225 m² za účelom užívania záhradky.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Ladce schvaľuje Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve číslo 161/2021 zo dňa 28.05.2021 s nájomcom Milan Pajer a manželka Ing. Andrea Pajerová, obaja bytom Pod hájom 464/21, 018 63 Ladce, v ktorom bude zmena:

V článku I. Predmet a účel nájmu bod 1

Prenajímateľ prenajíma nájmcovi časť svojho pozemku, ktorý je definovaný ako parcela registra KNC 1171, výmera 501 m², druh: záhrada, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV č.1, katastrálne územie Ladce.

Prenajatá časť pozemku o výmere 225 m², z toho 200 m² za účelom užívania záhradky a 25 m² za účelom umiestnenia plechovej garáže.

V článku III. Nájomné bod 2

Nájomné za užívanie predmetu nájmu:

Pozemok užívaný ako záhradka je vo výške 0,10 euro za 1 m² za kalendárny rok užívania.

Pozemok užívaný za účelom umiestnenia plechovej garáže je vo výške 1 euro za 1 m² za kalendárny rok užívania.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne od 01.01.2025

Hlasovanie:

Za : 7 (František Meliš, Iveta Laskovičová, Vladimír Chovanec, Ing. Bohuslava Drozdová, Ing. František Meliš, Katarína Fíliáčová, MUDr. Roman Chovanec)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh bol schválený.

7. Pripomienky a návrhy

Starosta obce informoval poslancov o zrušení spomaľovačov na ceste v Horných Ladcoch z dôvodu bezpečnosti cyklistov a nadmerného hluku, ktorý vzniká pri prejazde nákladných vozidiel cez spomaľovač. V súvislosti s nedodržiavaním rýchlosti bola oslovená polícia so žiadosťou o meranie max. povolenej rýchlosti v danej lokalite. Do budúca sa uvažuje s vodorovným dopravným značením a stacionárnym meračom rýchlosti.

Od 6.11.2024 sa začína školenie seniorov z projektu digitálni seniori, ktorý je realizovaný Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a inovácií SR.

Katarína Fíliáčová, poslankyňa, vyjadrila v mene farára Mons. Mgr. Jozefa Petráša poďakovanie starostovi a pracovníkom obecného úradu za starostlivosť priestranstva

pred kostolom. Ďalej sa informovala o zatrávnenie zelených plôch okolo bytoviek a osadenie lavičiek, povolenie výrubu stromov pred bytovkou a upozornila na výskyt potkanov v Lúčkovskom potoku.

František Meliš, poslanec, vyjadril poďakovanie pracovníkom obecného úradu za zlikvidovanie garáže za bytovým domom Pod hájom 464/21 a za vyčistenie jarku v Horných Ladcoch.

Mgr. Bronislava Majtánová, riaditeľka ZŠ Ladce, poďakovala za opravu chodníkov a cesty v areály ZŠ.

8. Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

V Ladcoch 23.10.2024

Zapísala: Ľubica Šedíková

Čas ukončenia zasadnutia o 18:20 hod.

Dominik Košťalik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Katarína Filiačová

.....
František Meliš

.....
Ľubica Šedíková
zapisovateľka